



PARQUE DE INNOVACIÓN SOCIAL
TURÍSTICA Y AMBIENTAL

BOLETÍN INFORMATIVO

27 de septiembre de 2023

La Secretaría de Planeación de Manizales emitió Concepto Favorable De Viabilidad para el Plan Parcial La Nubia.

El Plan Parcial como instrumento de planificación urbana que desarrolla y complementa las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), busca implementar un crecimiento equilibrado del suelo, contemplando las dimensiones sociales, ambientales, urbanísticas, financieras y jurídicas, que permiten potenciar su aprovechamiento, buscando mejorar las condiciones de habitabilidad y del sistema estructurante de la ciudad.

El Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Caldas-INFI- como propietario del predio donde actualmente opera el Aeropuerto La Nubia, y en concordancia con su responsabilidad de planificar este territorio, inició en el año 2021 la formulación del Plan Parcial mediante un contrato de consultoría suscrito con la Universidad Nacional de Colombia sede Manizales, el cual, una vez finalizados todos los requerimientos, se radica en la Secretaría de Planeación Municipal el documento técnico, cuya respuesta se interpreta como uno de los hitos más importantes de este proceso, pues recibió concepto favorable de viabilidad el 13 de septiembre del presente año, marcando un paso significativo hacia la materialización de este proyecto que se ha desarrollado con rigurosidad técnica y un sólido diálogo social e institucional.

Es importante destacar que aún hay etapas cruciales en el proceso de desarrollo del Plan Parcial, la siguiente meta es obtener la aprobación por parte de la Corporación Autónoma Regional de Caldas -CORPOCALDAS-, para finalizar con la firma por parte de la Alcaldía de Manizales para que sea decretado oficialmente.

La entidad y los equipos de trabajo sostienen un firme compromiso con el diálogo permanente con la comunidad, atendiendo sus inquietudes y sugerencias, así como informando permanentemente sobre los avances y retos de este proceso que se ha construido con la vinculación e importantes aportes de diferentes actores.

“Juntos, construyendo una nueva PISTA”.

Agradecemos su lectura y difusión

Componente Información, Educación y Comunicación
Plan de Renovación Urbana del Aeropuerto La Nubia